Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Сиреневый, 13				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.01.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**104 434,32**	**Расходы в 2021г.**	**473 041,00**
Общая площадь МКД	м2	**4 248,81**		
Тариф по ТР с 01.01.2020г.	руб.	**6,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.01.2020г.	руб.	**25 492,86**		
Тариф по ТР с 01.08.2021г.	руб.	**4,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.08.2021г.	руб.	**16 995,24**		
Начисления от провайдеров	руб.	**17 400,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**263 426,22**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**385 260,54**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**-87 780,46**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Замена светильников	шт	5,00	4 404,00			подъезд № 3	ООО "Анри"	31.03.2021г.№451
Ремонт системы водоотведения	м.п	2,00		2 205,00		кв.10	ООО "Анри"	31.07.2021г.№770
Устройство ограждения	м.п	42,00	49 374,00			торец подъезда № 6	ООО "Анри"	31.10.2021г.№702
Установка металлических дверей в мусорокамеры	шт	6,00	64 143,00			подъезд № 1-6	ООО "Анри"	30.11.2021г.№703
Ремонт межпанельных швов	м.п	151,00	97 133,00			кв.3,11,24,39,52	ООО "Анри"	30.11.2021г.№1189
Ремонт кровли балконных козырьков	м.п	4,20	3 926,00			кв.10,24	ООО "Анри"	30.11.2021г.№1190
Установка металлических дверей в подъезды	шт	6,00	211 152,00			подъезды № 1-6	ООО "Анри"	30.11.2021г.№1202
Отделка внутренних откосов в проемах входных дверей	шт	6,00	40 704,00			подъезды № 1-6	ООО "Анри"	30.11.2021г.№1203
Итого выполнено работ на сумму:			470 836,00	2 205,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**473 041,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.